



Certifié ISO 9001

**FONDS SPECIAL D'EQUIPEMENT ET D'INTERVENTION INTERCOMMUNALE**

**COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHES**

**AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE D'URGENCE  
N°14/AONO/FEICOM/CIPM/2023 DU 14 JUIL 2023  
POUR LA REALISATION DES PRESTATIONS D'ENTRETIEN DE L'IMMEUBLE SIEGE DU FONDS  
SPECIAL D'EQUIPEMENT ET D'INTERVENTION INTERCOMMUNALE (FEICOM),**

**1. OBJET**

Le Directeur Général du Fonds Spécial d'Equipelement et d'Intervention Intercommunale (FEICOM) lance un Appel d'Offres National Ouvert pour la réalisation des prestations d'entretien de l'immeuble de la Direction Générale sis à Mimboman.

**2. CONSISTANCE DES PRESTATIONS**

Les prestations à exécuter dans le cadre du présent Appel d'Offres visent le tri des déchets, le nettoyage, et la propreté des locaux qui va porter sur toutes les surfaces du sol, les meubles, les équipements sanitaires, les vitrages, les espaces communs, les voies de circulation, les espaces parking et les façades en alucobonds.

L'ensemble de ces prestations seront exécutées suivant les descriptions techniques contenues dans les termes de référence du Dossier d'Appel d'Offres.

**3. PARTICIPATION**

Le présent Appel d'Offres est ouvert aux sociétés de droit camerounais ayant une expérience avérée d'au moins trois ans (03) ans dans le domaine des prestations sus visées.

**4. FINANCEMENT**

Les prestations, objet du présent Appel d'Offres, seront financées par le budget de fonctionnement du FEICOM des exercices 2023 et suivants, imputation sur la ligne budgétaire 61-21-20 « entretien bâtiments ».

**5. COUT PREVISIONNEL**

Le coût prévisionnel des prestations est de quatre-vingt millions (80 000 000) FCFA.

**6. DELAI ET LIEU D'EXECUTION**

Les prestations seront exécutées au siège du FEICOM sis à Mimboman à Yaoundé pour un délai d'exécution de douze (12) mois à compter de la date de notification de l'Ordre de Service de commencer les prestations.

## **7- CONSULTATION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES**

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté aux heures ouvrables au Service des Marchés et Approvisionnements du FEICOM, sis à l'ancien immeuble siège, à Mimboman, BP /PO.Box 381, Rue 4561 Mimboman Yaoundé 4<sup>ème</sup>, porte 11, poste 217 ; téléphone 222 23 51 64/222 22 27 28, dès publication du présent Avis.

## **8- ACQUISITION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES**

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être obtenu aux heures ouvrables auprès du Service des Marchés et Approvisionnements, porte 11, poste 217, sis à l'ancien immeuble siège du FEICOM à Mimboman, Rue 4.561 derrière les Sapeurs-Pompiers dès publication du présent Avis sur présentation d'une quittance attestant du versement de la somme non remboursable de quatre-vingt mille (80 000). F CFA dans le compte spécial CAS-ARMP ouvert auprès des Agences de la Banque Internationale du Cameroun pour le Commerce et le Crédit (BICEC).

## **9- VISITE DES LOCAUX**

Une visite guidée du site concerné par les prestations, est organisée par le représentant du Maître d'Ouvrage (le Directeur des Opérations Financières et de la Gestion du Patrimoine) tous les jours ouvrables dès publication du présent Appel d'Offres, à partir de 10 heures jusqu'à 14 heures précises, à la diligence des Services compétents. A l'issue de cette visite, le soumissionnaire devra à cet effet joindre une copie du Rapport de ladite visite datée et signée sur l'honneur en même temps que la feuille de présence.

## **10. DEPOT DES OFFRES**

Les offres rédigées en français ou en anglais et présentées en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme tels, devront être déposés au Service des Marchés et Approvisionnements du FEICOM, sis à l'ancien immeuble siège du FEICOM à Mimboman, téléphone 222 23 51 64, poste 217, BP 718 YAOUNDE au plus tard le 11 Août 2023 à 13 heures, heure locale et devront porter la mention suivante :

**APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE D'URGENCE N°14/AONO/FEICOM/CIPM/2023 DU 14  
JUILLET 2023 RELATIF A LA REALISATION DES PRESTATIONS D'ENTRETIEN DE L'IMMEUBLE SIEGE DU  
FONDS SPECIAL D'EQUIPEMENT ET D'INTERVENTION INTERCOMMUNALE (FEICOM)  
« A N'OUVRIRE QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT »**

## **11. RECEVABILITE DES OFFRES**

Sous peine de rejet, les pièces administratives requises devront être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres (RPAO). Elles devront obligatoirement dater de moins de trois (03) mois à la date de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'offres.

## **12. CAUTIONNEMENT DE SOUMISSION**

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, un cautionnement de soumission d'un million six cent mille (1 600 000) francs CFA établi par une banque ou une compagnie d'assurance de premier ordre agréée par le Ministre des Finances et dont la liste figure dans la pièce 11 du DAO, valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres, acquitté à la main par l'émetteur. Son absence entraîne le rejet immédiat de l'offre.

## **13. OUVERTURE DES PLIS**

L'ouverture des plis se fera en un temps et aura lieu le 11 Août 2023 à 14 heures par la Commission interne de Passation des Marchés dans la salle de réunions de ladite Commission située à l'ancien siège du FEICOM, au lieu –dit derrière les sapeurs-pompiers, au quartier Mimboman dans la Commune de Yaoundé IV à (Mimboman), BP 718 Yaoundé, FEICOM, Rue 4.561 MIMBOMAN YDE 4<sup>ème</sup>, Téléphone 222 22 27 28 ; Poste 217 ; Fax 222 23 17 59, Porte 11.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne dûment mandatée de leur choix, ayant une parfaite connaissance du dossier.

## **14. CRITERES D'EVALUATION**

### **14.1 Critères éliminatoires**

Les critères éliminatoires du présent Appel d'Offres sont les suivants :

1. Dossier administratif resté incomplet ou non conforme 48 heures après l'ouverture des offres ;
2. Absence du cautionnement de soumission, conformément à la circulaire N°00001/PR/MINMAP/CAB du 25 avril 2022 relative à l'application du Code des Marchés Publics
3. Absence de présentation d'une police d'assurance responsabilité civile, délivrée par une compagnie d'assurance de premier ordre agréée par le MINFI ;
4. Fausses déclarations ou documents falsifiés ;
5. Absence d'attestation de visite de site signée par le Directeur des Opérations Financières et de la Gestion du Patrimoine (DOFGP) ;
6. Absence des factures justifiant de l'appartenance des équipements majeurs suivants :
  - Monobrosses à forte action mécanique : 8 ;
  - Aspirateurs à eau et poussière : 2 ;
  - Perche télescopique munie de brosse : 8 ;
  - Atomiseurs pour pulvérisation : 4 ;
  - Nettoyeurs autonomes à très haute pression : 4 ;
  - Escabeau en aluminium sécurisé monobloc 13 marches : 4 ;
  - Echafaudage de façade tubulaire acier : 1 ;
  - Nacelle élévatrice d'une hauteur d'au moins de 20 mètres.
7. Absence des Equipements de Protection Individuelle pour le personnel d'intervention (Lunettes de protection, gants, casques, cache-nez, chaussures de protection, badges d'identification, gilets ou vestes de haute visibilité, harnais de sécurité) ;
8. Absence d'un prix unitaire quantifié dans l'offre financière ;
9. Absence des preuves d'acceptation des conditions du marché (CCAP paraphé à toutes les pages et signé à la dernière précédée de la mention « lu et accepté »).

**NB : Seules les offres ayant obtenu une note technique égale ou supérieure à 80 % d'avis favorable « Oui » pourront être éligibles à l'évaluation des offres financières.**

### **14.2. Critères essentiels**

Les critères relatifs à la qualification des candidats sont les suivants :

1. Présentation de l'offre ;
2. Références générales de l'entreprise ;
3. Capacité de financière égale ou supérieure à 80 000 000 f cfa ;
4. Qualification du personnel d'encadrement et d'appui ;
5. Mesures prenant en compte les exigences du QHSE (qualité- Hygiène-Sécurité- Environnement) ;
6. Disponibilités des fiches techniques et fiches de sécurité des Produits d'entretien ;
7. Solutions techniques d'entretien qui privilégient des produits d'entretien non chimiques qui protègent la couche d'ozone ;
8. Méthodologie du travail.

**N.B : les critères essentiels sont éclatés en sous critères dont le détail est donné dans le RPAO**

## **15. ATTRIBUTION DU MARCHE**

L'autorité contractante attribuera le marché au soumissionnaire remplissant les critères de qualification administratif, technique et financier requis et présentant l'offre évaluée la moins disante, ledit soumissionnaire ayant préalablement obtenu une note technique supérieure ou égale à 80%.

## **16. DUREE DE VALIDITE DES OFFRES**

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant un délai de quatre-vingt-dix (90) jours à compter de la date limite fixée pour la réception des offres.

## 17. RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables, au Service des Marchés et Approvisionnements du FEICOM, Tél : 222 22 27 28, Poste 217, Porte 11, BP : 718 YAOUNDE, FEICOM, Rue 4.565. Fax : (237) 222 23 17 59

NB : « Pour tout acte de corruption, bien vouloir appeler ou envoyer un SMS à la CONAC au numéro suivant : 1517 ».

Fait à Yaoundé, le 14 JUIL 2023



LE DIRECTEUR GENERAL  
Maître d'Ouvrage

*Philippe Camille Akoa*  
MAGISTRAT HORS-HIERARCHIE

Copies :

- MINMAP/ATCR ;
- ARMP (pour publication au JDM) ;
- Président CIPM / Info ;
- Affichage ;
- Chrono /Archives.



Certifié ISO 9001

FONDS SPECIAL D'EQUIPEMENT ET D'INTERVENTION INTERCOMMUNALE

COMMISSION INTERNE DE PASSATION DES MARCHES

14 JUL 2023 OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER IN EMERGENCY PROCEDURE N°14/AONO/FEICOM/CIPM/2023 OF  
FOR THE CLEANING OF THE SPECIAL COUNCIL SUPPORT FUND FOR MUTUAL ASSISTANCE  
(FEICOM) HEADQUARTERS PREMISES

1. SUBJECT

The General Manager of Special Council Support Fund for Mutual Assistance (FEICOM) hereby launches an open national invitation to tender for the cleaning of Special Council Support Fund For Mutual Assistance Headquarters premises.

2. NATURE OF SERVICES

The services to be performed in this tender concern the sorting of waste, the cleaning and cleanliness of the premises which will relate to all the surfaces of the ground, the furniture, the sanitary equipment, the glazing, the common areas, traffic lanes, parking spaces and alucobond facades.

All of these services will be performed according to the technical descriptions contained in the Terms of Reference of the call for Tenders file.

3. PARTICIPATION

This tender is open to companies governed by the law of Cameroon with proven track record in the provision of the above-mentioned services.

4. FINANCING

The services under this invitation to tender shall be financed by the FEICOM 2023 operating budget and follow, budgetary charge 61-21-20." Cleaning building".

5. DELIVERY DEADLINE

Work shall be carried out at the FEICOM headquarters premises located at Mimboman, Yaoundé. The delivery deadline is twelve (12) months as from the date of notification of service order to start work and broken.

6. ESTIMATED COST

The estimated cost of these services shall be eighty million francs CFA (80 000 000).

7- CONSULTATION OF TENDER DOCUMENTS

Tender Document may be consulted during working hours upon the of this notice, at Contracts and Supplies Service, situated in the former Head Office of FEICOM in Yaoundé (Mimboman), behind the firemen neighbor, P. O. Box 718 Yaoundé, FEICOM, Street 4.561 MIMBOMAN YDE IV, Telephone 222 22 27 28; Extension 217; Fax 222 23 17 59, Room 11; Fax 222 23 17 59, upon the publication of this Notice.

## 8- ACQUISITION OF THE TENDER DOCUMENT

Upon the publication of this Notice, the document may be obtained from the Contracts and Supplies Service behind the firemen neighbor, P. O. Box 718 Yaoundé, FEICOM, Street 4.561 MIMBOMAN YDE IV, Telephone 222 22 27 28; Extension 217; Fax 222 23 17 59, Room 11; Fax 222 23 17 59 on presentation of a receipt for the payment of the non-refundable sum of eighty thousand francs CFA (80 000), payment made into account « CAS-ARMP » in BICEC branches, under document purchase fees.

## 9. SITE VISIT

A visit of the concerned site with the help of the competent service is necessary for each bidder and should take place every day at 10 am local time to 14 pm. The bidder shall enclose a copy of the site visit report dated and signed on their honor, and the attendance sheet signed by him.

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER N°14/AONO/FEICOM/CIPM/2023 OF THE 14<sup>th</sup> JULY 2023 FOR THE CLEANING OF THE SPECIAL COUNCIL SUPPORT FUND FOR MUTUAL ASSISTANCE (FEICOM) HEADQUARTERS PREMISES  
« TO BE OPENED ONLY DURING THE BID OPENING SESSION »

## 10. SUBMISSION OF BIDS

The bids drafted in English or in French, in seven (07) copies including one original and six (06) copies labelled as such, and an electronic version of the said bids, shall be placed in a stamped closed and sealed envelope, without any indication on the identity of the bidder, and submitted at the Contracts and Supplies Service, situated in the former Head Office of FEICOM in Yaoundé (Mimboman), behind the firemen neighbor, P. O. Box 718 Yaoundé, FEICOM, Street 4.561 MIMBOMAN YDE IV, Telephone 222 22 27 28; Extension 217; Fax 222 23 17 59, Room 11; Fax 222 23 17 59 latest, on the 11<sup>th</sup> August 2023 at 13 :00 p.m. prompt; local time and should be labelled as follows:

### 11. OPENING OF BIDS

Opening of bids in one phase shall take place on the 11<sup>th</sup> August 2023 at 14:00 p.m by the Internal Tenders Board in the Conference Room of the Tender Board situated in the former Head Office of FEICOM in Yaoundé (Mimboman), behind the firemen neighbour, P. O. Box 718 Yaoundé, FEICOM, Street 4.561 MIMBOMAN YDE IV, Telephone 222 22 27 28; Extension 217; Fax 222 23 17 59, Room 11; Fax 222 23 17 59.

Only bidders may attend this opening session or be represented therein by a person of their choice duly mandated, and having perfect knowledge of the document. Under the pain of rejection, the documents of the required administrative file should be produced in originals or certified 55 by the issuing service or a competent authority, in accordance with the stipulations of the Special Regulations of the Invitation to tender.

Any incomplete bid in accordance with the prescriptions of the Tender Document shall be declared inadmissible.

### 12. ADMISSIBILITY OF BIDS

Under the pain of rejection, the administrative documents required should absolutely be produced in originals or in certified true copies by the issuing service or competent administrative authority, in accordance with the stipulations of the Special Regulation of the Invitation to tender. They should be dated not more than three (03) months or having been issued prior to the date of signing the Invitation to tender.

In accordance with the prescriptions of the Invitation to tender, any incomplete bid shall be declared inadmissible. Especially in the absence of the bid bond issued by a first rank bank approved by the Minister of Finance or non-compliance with models of the Tender file, shall lead to the outright rejection of the bid.

Bids reaching after the date and deadlines shall be inadmissible

### 13. AMOUNT OF BID BOND

Each bidder should include in their administrative documents, a submission guarantee amounting one million six hundred and forty thousand francs CFA (1 600 000) issued by a first rank bank approved by the Minister of Finance and of which the list features in document 11 of the Tender Document (DAO), valid for thirty (30) days beyond the initial date of validity of the bids. His absence entails immediate rejection.

### 14. CRITERIA OF EVALUATION

#### 14.1 ELIMINATORY CRITERIA

1. Absence or non-compliance of an administrative document after 48 hours with effect from the opening of bids ;
2. False declaration, falsified documents ;
3. Absence of bid bond, according to the letter circular N°0001/PR/MINMAP/CAB of the 25<sup>th</sup> April 2022 related to application of Public Contracts;
- 4.
5. Failure to submit an insurance policy issued by a first class company approved by the Minister of Finance;
6. No site visit certificate signed by the Director of Financial operations and wealth management ;
7. Absence of bills proving ownership of the following major equipment ;
  - monobrush with strong mechanical action 8 ;
  - water and dust vacuum cleaners 2
  - Injectors;
  - Extractors;
  - Telescopic brush 8;
  - Atomizer for spraying four;
  - Self-contained high-pressure cleaners 4;
  - One piece secure aluminium stool 4;
  - Tubular steel façade scaffolding 1.

7. Lack of personal protective equipment for personnel (goggles, Helmets, nose-cover, protective footwear, identification badges, high visibility vest or jacket; safety harness);

8. Omission of a quantified price in the price list.

Only bidders whose administrative documents are compliant and whose technical files scored a technical mark greater than or equal to 80% "yes" shall be admitted to the financial bid analysis.

#### 14.2 ESSENTIAL CRITERIA

The qualification criteria are:

1. Presentation of bid.....
2. General references of the bid.....
3. Financial capacity.....
4. Workforce.....
5. Logistics.....
6. Environment safety measures.....
7. Maintenance products.....
8. Methodology and work organization.....

#

N.B: Qualification criteria are broken down in sub criteria and details are outlined in the tender document.

The Contracting Authority shall award the contract to the bidder presenting the bid evaluated the lowest and fulfilling the required financial, technical and administrative capacities resulting from the criteria said to be essential or eliminatory.

**16. VALIDITY OF BIDS**

Service providers shall be bound by their bids for a period of ninety (90) days with effect from the tender submission deadline.

**17. FURTHER INFORMATION**

Further information may be obtained during working hours, from the Contracts and Supplies Service of FEICOM, Tel: 222 22 27 28, Extension 217, Room 11, P. O. Box: 718 YAOUNDE, FEICOM, Street 4.561. Fax : (237) 222 23 17 59.

NB: « for any act of corruption, kindly call or send SMS to CONAC through the following number: 1517 »

..

done at Yaounde, the 14 JUIL 2023

THE GENERAL MANAGER  
Contracting Authority



*Philippe Camille Akoa*  
MAGISTRAT HORS-HIERARCHIE

Copy :

- MINMAP for report ;
- ARMP (for publication in the JC);
- Chairperson ITB;
- Billboard ;